

DICHIARAZIONE DEI REDDITI



Elenco documenti necessari

Mod. 730/2020
Mod. Redditi PF/2020
(Redditi anno 2019)

DATI DEL CONTRIBUENTE

- Documento di identità dei soggetti dichiaranti
- Tessera CGIL o altro sindacato 2020 e/o ultima busta paga (per poter usufruire delle tariffe ridotte)
- Codice fiscale del dichiarante, del coniuge e di tutti i familiari a carico nel 2019 (anche per i nati nel 2020)
- Dichiarazione dei redditi Mod. 730/2019 e/o Mod. REDDITI PF 2019
- Deleghe di versamento delle imposte IRPEF, Addizionale Regionale, Comunale e cedolare secca (Mod. F24)
- Certificazione di disabilità del contribuente e/o dei familiari a carico
- Decreto di nomina amministratore di sostegno, curatore, ecc. e relativo documento di identità e codice fiscale

REDDITI DA LAVORO/PENSIONE E ASSIMILATI

- Modello CU 2020 redditi 2019, che certifica:
 - Lavoro dipendente o Pensione
 - Indennità INPS (disoccupazione NASPI, disoccupazione agricola, edile, cassa integrazione, maternità, TBC)
 - Indennità INAIL (infortunio)
 - Cassa Edile (APE)
 - Gettoni di presenza
 - Pensioni integrative
 - Borse di studio
 - Lavori socialmente utili
- Compensi di lavoro autonomo o attività commerciale occasionale, proventi derivanti da attività sportive dilettantistiche, redditi da contratti di associazione in partecipazione, proventi derivanti da opere dell'ingegno o invenzioni
- Attestazione del datore di lavoro delle somme corrisposte a COLF e BADANTI
- **Dati completi del datore di lavoro o ente pensionistico (vigente da marzo ad agosto 2020) se diverso da quello che ha rilasciato la CU**
- Prospetti riepilogativi di redditi esteri di lavoro o di pensioni o altri redditi percepiti nel 2019 e delle eventuali imposte pagate all'estero, eventuale dichiarazione dei redditi presentata all'estero

REDDITI CONSEGUITI E SPESE SOSTENUTE ALL'ESTERO

Per il monitoraggio delle attività detenute all'estero devono essere dichiarati nel quadro RW Mod. REDDITI PF:

- Titoli, azioni, certificati di serie o di massa, conti correnti e relativi interessi maturati, immobili, eventuali affitti, polizze vita, previdenza complementare, attività finanziarie e investimenti
- Mod. F24 pagati nel 2019, ricevute di versamento delle imposte pagate all'estero

Se la documentazione è in **lingua originale** va corredata da **una traduzione in italiano**, in particolare:

- se è redatta in inglese, francese, tedesco o spagnolo, la traduzione può essere eseguita a cura del contribuente e da lui sottoscritta
- se è redatta in una lingua diversa da quelle indicate va corredata da una traduzione giurata

Attenzione: Per i fabbricati all'estero portare l'atto notarile di acquisto tradotto (serve per la determinazione dell'imposta sul valore degli immobili - IVIE); in mancanza dell'atto notarile è necessario conoscere il valore di mercato desumibile da perizia

ALTRI REDDITI

- Compensi percepiti a seguito di fallimenti, plusvalenze derivanti dalla cessione di immobili (terreni e fabbricati) o vendita di titoli azionari
- Documenti attestanti altri redditi ad esempio certificazione dividendi da azioni (Mod. CUPE)
- Redditi diversi percepiti dagli eredi
- **Imposte e/o oneri rimborsati nel 2019 (ad es. per spese mediche sostenute in anni precedenti e rimborsate nel 2019 portare la dichiarazione dei redditi inerente e tutti gli allegati)**

TERRENI/FABBRICATI

- Visure catastali aggiornate di terreni e fabbricati
- Accatastamento fabbricati rurali per IRPEF, IMU, IMI (per immobili detenuti in Alto Adige Südtirol)
- Dichiarazioni IMU, Comunicazioni IMU e/o IMI e/o TASI
- **Valore commerciale delle aree fabbricabili al 01/01/2020**
- Atti di compravendita, donazione, divisione, dichiarazioni di successione, per variazioni intervenute nel 2019 e/o 2020
- Contratti di comodato per immobili concessi in uso gratuito e relativa registrazione
- **Rivalutazione aree fabbricabili:** perizia giurata di stima per affrancamento e relativi Mod. F24 (quadro RM Mod. REDDITI PF)

IMMOBILI LOCATI PROPRIETARI

- Dati catastali completi dell'immobile locato
- Canone percepito da immobili affittati
- Contratti di locazione ed eventuale modello di versamento F23 e F24 con cui è stata pagata l'imposta di registro e/o l'acconto e il saldo della cedolare secca
- Raccomandata all'inquilino per l'opzione alla cedolare secca
- Mod. 69, Siria, Iris e RLI con cui è stato registrato il contratto di locazione o relativa proroga e relative ricevute
- **Mod. CU 2020, per i redditi da locazioni brevi rilasciati da agenzie immobiliari, airbnb, booking.com e altri intermediari**

PROPRIETARI E INQUILINI

Attenzione: Per poter fruire delle agevolazioni, i contratti a canone concordato stipulati e registrati a partire dall'anno 2017 devono essere vidimati/asseverati da almeno una delle organizzazioni di rappresentanza dei proprietari e degli inquilini (ad es. SUNIA CGIL)

INQUILINI

- Contratti di locazione Legge n.431/98 relativi all'abitazione principale
- Contratti di locazione di immobili utilizzati come abitazione principale a condizione che il contratto sia stato stipulato o rinnovato secondo quanto disposto dalla Legge n.431/98, art.2, comma 3
- Contratti di locazione di immobili utilizzati come abitazione principale da lavoratori dipendenti che trasferiscono la residenza per motivi di lavoro

EX CONIUGE

- Assegni periodici versati (bonifici, ricevute di versamento, matrici assegno, estratto conto, ecc.) o percepiti dall'ex coniuge
- Sentenza di separazione
- Codice fiscale dell'ex coniuge

ONERI DETRAIBILI E DEDUCIBILI

SPESE MEDICHE

- Spese mediche generiche e specialistiche (compresi ticket)
- Spese per acquisto o affitto attrezzature sanitarie
- Scontrini della farmacia (medicinali, farmaci da banco e omeopatici, ticket, dispositivi medici CE, ecc.)
- Documentazione attestante la marcatura CE (anche per gli occhiali e/o lenti) ed eventuale normativa di riferimento (per i dispositivi medici CE)
- Certificati medici per usi sportivi, per patente, per pratiche assicurative e legali, di malattia/infortunio
- Ricevute per l'acquisto di protesi sanitarie e relativa prescrizione
- Prestazioni mediche chirurgiche-degenze ospedaliere
- Sedute di neuropsichiatria-psicoterapia (fatture rilasciate dal medico specialista iscritto all'albo)
- Prestazioni rese da soggetti abilitati all'arte ausiliaria della professione sanitaria (fisioterapista, podologo, biologo, dietista, ottico, odontotecnico ecc.)
- Terapie eseguite nei centri autorizzati: ginnastica correttiva e di riabilitazione, massaggi, fisioterapia, cure termali (è necessaria la prescrizione medica)
- Prescrizioni mediche ove previsto dalla normativa (occhiali e altri dispositivi medici, prestazioni mediche, cure termali, ecc.)
- Spese sanitarie sostenute all'estero (tradotte in italiano)

Attenzione: Nel caso in cui le spese siano state rimborsate in tutto o in parte portare anche le ricevute di rimborso del fondo

SPESE PER PERSONE CON DISABILITÀ

- Certificazione disabilità
- Spese per trasporto in ambulanza di soggetto portatore di handicap
- Documentazione attestante il costo della badante
- Attestazione delle spese mediche generiche di assistenza specifica rilasciata dall'istituto di cura

SPESE PER I MEZZI NECESSARI ALLA DEAMBULAZIONE E LOCOMOZIONE DEI PORTATORI DI HANDICAP (riconosciuti tali in base alla L.104/92 o da Commissioni mediche)

- Acquisto o affitto di poltrone e carrozzelle, stampelle e altre attrezzature necessarie alla deambulazione

- Acquisto di fax, computer, modem, stampante, telefono viva voce (dichiarazione del medico curante)
- Realizzazione di rampe o trasformazione dell'ascensore per l'eliminazione delle barriere architettoniche
- Acquisto di autoveicoli o motoveicoli adattati per consentire la locomozione di soggetti con ridotte o impedito capacità motorie
- Acquisto di autoveicoli, anche non adattati, per il trasporto di non vedenti e sordomuti
- Acquisto di autoveicoli, anche non adattati, per il trasporto di soggetti con handicap psichico o mentale, sindrome di down, titolari di indennità di accompagnamento
- Acquisto del cane guida per i non vedenti

SPESE PER I FIGLI

- Spese per la frequenza di asili nido e scuole di infanzia (private o pubbliche)
- Tasse scolastiche e spese d'istruzione scuola materna, elementare, medie e superiori
- Copia delle ricevute di pagamento - conto corrente, bonifico bancario o postale, MAV - relativi al servizio mensa dell'anno scolastico, dell'attestazione dei pagamenti della retta/mensa/servizio pre e post scuola, soggiorni e gite organizzate dalla scuola
- Erogazioni liberali agli istituti scolastici per l'ampliamento dell'offerta formativa
- Iscrizione annuale e abbonamento, per ragazzi di età tra i 5 e i 18 anni, ad associazioni sportive, palestre, piscine ed altre strutture e impianti sportivi destinati alla pratica sportiva dilettantistica
- Tasse universitarie, Test di ammissione alle Università, Master, Dottorati di ricerca
- Corsi di perfezionamento e/o di specializzazione, effettuati presso istituti o università italiane o straniere, pubbliche o private, in misura non superiore a quella pagata per le tasse e i contributi degli istituti statali italiani
- Spese e contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede e convitti

Per gli studenti con disturbo specifico dell'apprendimento (DSA)

- Spese per strumenti compensativi e sussidi tecnici informatici (fatture o scontrino parlante)
- Certificazione medica, ovvero la prescrizione autorizzativa rilasciata da un medico attestante il collegamento funzionale tra i sussidi/strumenti compensativi e il tipo di disturbo dell'apprendimento diagnosticato

ASSICURAZIONI, PREVIDENZA COMPLEMENTARE, CONTRIBUTI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI

- Contratti e quietanze relativi ad assicurazioni vita/infortuni sottoscritte entro il 31/12/2000, morte/invalidità permanente sottoscritte dal 01/01/2001
- Contratto e premi pagati per previdenza complementare e integrativa
- Contratto e quietanze assicurazione rischio di non autosufficienza
- Pagamento dei contributi assicurativi obbligatori (compresa assicurazione obbligatoria INAIL)

ALTRE SPESE

- Spese veterinarie
- Spese funebri
- Ricevute/attestazioni per erogazioni liberali: Onlus, Ong, Istituzioni religiose, Partiti Politici; la natura di liberalità del versamento deve risultare dalla ricevuta
- Tasse consortili
- Ricevute trasporto pubblico/titolo di viaggio

SPESE PER LA CASA

MUTUO SULLA CASA

- Ricevute di pagamento delle rate di mutuo (interessi) pagate nel 2019
- Documentazione contributi pubblici percepiti nel 2019
- Contratto di acquisto e contratto di mutuo
- Contratto di mutuo per costruzione stipulato dal 1998 con fatture, concessione edilizia e dichiarazione di inizio e fine lavori
- Contratto di mutuo per ristrutturazione stipulato nel 1997 e fatture delle spese sostenute
- Abilitazioni comunali previste dalla vigente legislazione per la costruzione o ristrutturazione dell'immobile, attestanti data inizio e fine lavori, oltre alla data di agibilità
- Fatture del notaio per il contratto di acquisto e di mutuo
- Spese per intermediazione immobiliare
- Altre spese che possono incrementare il costo di acquisto

DETRAZIONE CANONI LEASING PER ABITAZIONE PRINCIPALE

- Contratto di locazione finanziaria (leasing)
- Ricevute di pagamento delle rate di leasing pagate nel 2019
- Ricevuta di pagamento del prezzo di riscatto

SPESE PER ACQUISTO O COSTRUZIONE DI ABITAZIONE DATA IN LOCAZIONE

Acquisto

- Contratto di locazione
- Certificazione energetica dell'unità immobiliare locata
- Contratto di acquisto e/o mutuo

Costruzione

- Contratto di locazione
- Certificazione energetica dell'unità immobiliare locata
- Abilitazioni comunali previste dalla vigente legislazione per la costruzione dell'immobile, attestanti data inizio e fine lavori oltre alla data di agibilità
- Atto di provenienza dell'area edificabile
- Contratto di appalto con la ditta costruttrice
- Fatture inerenti i costi di costruzione
- Visura catastale
- Verbale di assegnazione

SPESE PER IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO (36%, 50%, 65% antisismico)

- Bonifici bancari o postali con indicati estremi di legge
- Fatture relative ai lavori eseguiti
- Quietanze di pagamento oneri di urbanizzazione
- Abilitazioni comunali previste dalla vigente legislazione per gli interventi, attestanti data inizio e fine lavori oltre alla data di agibilità
- Comunicazione e ricevuta postale della raccomandata con la quale è stata trasmessa al Centro Operativo di Pescara la comunicazione della data di inizio lavori (prevista fino al 2011)
- Comunicazione (eventuale) all'ASL indicante la data di inizio lavori
- Domanda di accatastamento per immobili non ancora censiti
- Dichiarazione di consenso all'esecuzione dei lavori da parte del possessore, in caso di lavori effettuati dal detentore dell'immobile, se diverso dai familiari conviventi
- Eventuale contratto di comodato registrato
- Eventuali ripartizioni o specifiche del direttore dei lavori ai fini della detraibilità in caso di interventi misti di ristrutturazione e ampliamento o su più unità immobiliari

Attenzione: Per usufruire della detrazione del 36%, 50% e 65% antisismico sarà necessario esibire tutta la documentazione relativa agli interventi di recupero edilizio sostenuti nel 2019 e negli anni precedenti

Per gli interventi edili e tecnologici con fine lavori a partire dal 2018 e per cui vi è l'obbligo, produrre la Comunicazione ENEA

Per le spese sostenute dal 2011:

- Dati catastali identificativi dell'immobile
- Estremi di registrazione dell'atto che ne costituisce titolo (ad esempio, contratto di affitto, se i lavori sono effettuati dal detentore)
- Abilitazioni amministrative richieste dalla vigente legislazione edilizia in relazione alla tipologia di interventi (concessione, autorizzazione o comunicazione di inizio lavori)

Per le spese sostenute sulle parti comuni condominiali:

- Delibera assembleare di approvazione dell'esecuzione dei lavori e tabella millesimale di ripartizione della spesa per gli interventi riguardanti parti comuni di edifici residenziali

Attenzione: Per gli interventi sulle parti comuni la documentazione può essere sostituita anche da una certificazione dell'amministratore di condominio che attesti di aver adempiuto a tutti gli obblighi previsti ai fini della detrazione e la somma di cui il contribuente può tener conto ai fini della detrazione

SPESE PER IL RISPARMIO ENERGETICO (55% e 65%)

- Bonifici bancari o postali con indicati estremi di legge
- Fatture o ricevute fiscali relative ai lavori eseguiti
- Asseverazione del tecnico abilitato alla progettazione di edifici ed impianti
- Attestato di certificazione/qualificazione energetica (ALLEGATO A)
- Scheda informativa (ALLEGATO E o F)
- Ricevuta della documentazione inviata all'ENEA
- Abilitazioni comunali previste dalla vigente legislazione per gli interventi, attestanti data inizio e fine lavori oltre alla data di agibilità
- Eventuali ripartizioni o specifiche del direttore dei lavori ai fini della detraibilità in caso di interventi misti, su zone ampliate o su più unità immobiliari

Attenzione: Per usufruire della detrazione del 55% e 65% della spesa sarà necessario esibire tutta la documentazione inerente gli interventi realizzati nel 2019 e negli anni precedenti e alla relativa spesa sostenuta

SPESE PER L'ARREDO ACQUISTATO DEGLI IMMOBILI RISTRUTTURATI (50%)

- Fatture, ricevute
- Documentazione attestanti l'effettivo pagamento: bonifici, transazione per pagamenti mediante carte di credito o debito, documentazione di addebito sul c/c

Per le spese sostenute a partire dal 2018 per l'acquisto di elettrodomestici e per cui vi è l'obbligo, produrre la Comunicazione ENEA

Attenzione: Per usufruire della detrazione del 50% per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici di classe non inferiore alla A+ (A per i forni), destinati ad arredare un immobile oggetto di ristrutturazione, sarà necessario esibire tutta la documentazione del 2019 e degli anni precedenti

SPESE PER LA SISTEMAZIONE E CREAZIONE A VERDE DELLE AREE SCOPERTE PRIVATE C.D. "BONUS VERDE" (36%)

- Fatture, ricevute
- Documentazione attestanti l'effettivo pagamento: bonifici, transazione per pagamenti con carte di credito o debito, documentazione di addebito su c/c

Attenzione: Per usufruire della detrazione del 36% sarà necessario esibire tutta la documentazione relativa alle spese sostenute dal 2019 per la sistemazione/realizzazione a verde delle aree scoperte, recinzioni, impianti di irrigazione e realizzazione di pozzi

VIENI NELLE SEDI CAAF CGIL

**IL TUO
ASSISTENTE
FISCALE**



TREVISO

Via Dandolo 8A

Lunedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Martedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Giovedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Mogliano Veneto

Via Matteotti, 6/d

Lunedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Martedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Giovedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Roncade

Via Roma, 74/c

Lunedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Martedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Giovedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Villorba (sede legale)

Vicolo Tre Cime, 20

Lunedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Martedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Giovedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Paese

Via della Resistenza, 26

Lunedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Martedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Giovedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Breda di Piave

Via Niccolò Moretti, 14

Martedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

CASTELFRANCO VENETO

Piazza Europa Unità, 55

Lunedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Martedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Giovedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Onè di Fonte

Piazza Onè, 18

Lunedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Martedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Giovedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

CONEGLIANO

Viale Venezia, 16

Lunedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Martedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Giovedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Pieve di Soligo

Via Chisini, 66/2

Lunedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Martedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Giovedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Godega di Sant'Urbano

Via Costella, 2/b

Lunedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Martedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Giovedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

VITTORIO VENETO

Via Virgilio, 40

Lunedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Martedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Giovedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

MONTEBELLUNA

Piazza Parigi, 15

Lunedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Martedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Giovedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Valdobbiadene

Via Mazzini, 13

Martedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Venerdì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Crocetta del Montello

Piazza Marcato, 1

APERTURA DURANTE LA CAMPAGNA FISCALE

ODERZO

Via Zanusso, 4

Lunedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Martedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Giovedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Motta di Livenza

Via Riva Monticano, 15-17

Martedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Giovedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Ponte di Piave

Piazza Marco Polo, 17

Martedì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00

Venerdì 08:30 - 12:30 14:00 - 18:00



CAMPAGNA FISCALE 730/2020

**Dal 4 maggio al 30 settembre le sedi CAAF CGIL saranno aperte
tutti i giorni dal Lunedì al Venerdì 08:30 - 12:30 / 14:00 - 18:00**

Info e appuntamenti tel. 0422 4091 tasto 2 - Servizio con operatore o Prenotazione automatica / mail. caafv@servizitreviso.it

UN SERVIZIO IN PIÙ

**Numero
unico
CGIL
TREVISO**



0

4

2

2

4

0

9

1

Oltre
al Numero
unico
0422 4091
i centralini
delle 18
sedi CGIL
restano
comunque
attivi